

一般競争入札のご案内

「シーサイド伊良湖」等売却します






愛知県都市職員共済組合所有の保養所施設「シーサイド伊良湖」等の土地・建物を一般競争入札により売却いたします。

物件概要、入札情報は本記載の通りです。

●客室、会議室、宴会場完備!! ●宿泊施設、福祉施設、研修施設等ご検討の方は非ご覧ください。(用途変更手続きが必要となります)

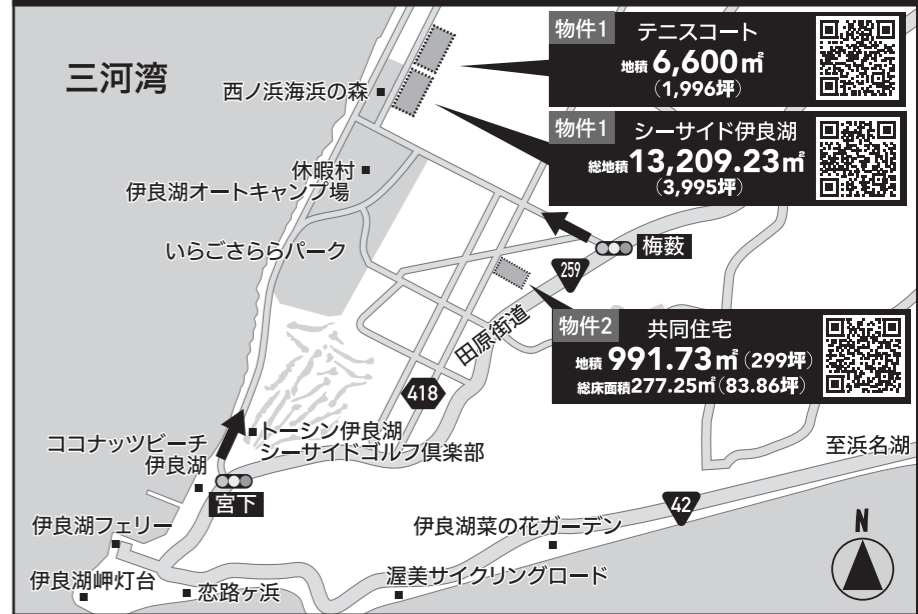
物件概要

物件1		シーサイド伊良湖及びテニスコート		
土地(シーサイド伊良湖)	建物(シーサイド伊良湖)	土地(テニスコート)		
① 所在:愛知県田原市中山町岬1番43 地目:宅地 地積:8,382.23㎡	① 所 在:愛知県田原市中山町岬1番地43 家屋番号:1番43 種 類:保養所 構 造:鉄筋コンクリート造ルーフィング葺3階建 床面積:1階 1,742.16㎡ 2階 1,502.14㎡ 3階 1,482.40㎡ (昭和52年3月築) 	所在:愛知県田原市中山町岬345番6 地目:保安林 地積:6,600㎡		
② 所在:愛知県田原市中山町岬1番75 地目:保安林 地積:2,631㎡		客室 34室		
③ 所在:愛知県田原市中山町岬1番76 地目:保安林 地積:2,196㎡		② 種 類:寄宿舎 構 造:鉄筋コンクリート造ルーフィング葺3階建 床面積:1階 148.78㎡ 2階 143.43㎡ 3階 143.43㎡ (昭和52年3月築)		

物件2		共同住宅	
土地	建物(未登記)		
所在:愛知県田原市西山町明和161番 地目:宅地 地積:991.73㎡	① 所在:愛知県田原市西山町明和161番地 種 類:共同住宅 構 造:軽量鉄筋造スレート葺平家建 床面積:128.71㎡ (昭和52年築)		
	② 所在:愛知県田原市西山町明和161番地 種 類:共同住宅 構 造:軽量鉄筋造スレート葺平家建 床面積:128.71㎡ (昭和52年築)		
	③ 所在:愛知県田原市西山町明和161番地 種 類:共同住宅 構 造:木造瓦葺平家建 床面積:19.83㎡ (昭和37年築)		

- 最低入札価格**  
物件1:非公開 物件2:非公開 (参考)過去最低入札価格(令和3年10月19日公示)  
物件1:19,390,000円 物件2:2,800,000円
- 入札申込書受付期間及び提出場所**  
受付期間:令和4年11月30日(水)午後5時まで  
提出場所:〒451-0031 愛知県名古屋市中区西五丁目1番14号 愛知県不動産会館内  
愛知宅建サポート株式会社
- 現地内覧会**  
一般競争入札概要説明書をご覧ください ※事前予約が必要です。詳しくは、愛知宅建サポートへご連絡ください。
- 開札日時及び場所**  
開札日時:令和4年12月8日(木)午後2時  
開札場所:愛知県名古屋市中区三の丸二丁目3番2号 愛知県自治センター5階 第5会議室  
※入札金額の5%以上の入札保証金が必要です。
- 入札参加手続き等**  
愛知県都市職員共済組合ホームページ掲載の「一般競争入札実施要項」をご覧ください。  
※媒介業者を介しての入札参加も可能です。
- 契約**  
令和5年3月31日(金)まで

入札物件所在地のご案内



都市計画法:市街化調整区域 交通:豊橋鉄道渥美線「三河田原」駅より豊鉄バス伊良湖本線「保養所入口」停留所より約740m/設備:中部電力・上水道・浄化槽・プロパン/その他:三河湾国定公園特別地域(第2種)・田原市観光開発計画区域・津波浸水想定区域

都市計画法:市街化調整区域 交通:豊橋鉄道渥美線「三河田原」駅より豊鉄バス伊良湖本線「中里」停留所より約900m/設備:中部電力・上水道・汲取・プロパン/その他:津波浸水想定区域

入札情報に関するお問い合わせ

# 愛知宅建サポート株式会社

〒451-0031 愛知県名古屋市中区西五丁目1番14号 愛知県不動産会館  
 免許番号:愛知県知事(2)22587 (公社)愛知県宅建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 取引態様/媒介

052-522-2625 月～金 9:00～17:00 (土・日・祝除く)

FAXやメールでも受け付けております  
 FAX:052-521-1837  
 E-mail:info@aichitakken-sp.com

愛知宅建サポート株式会社は愛知県都市職員共済組合の入札を担当しています。

右記の入札情報は概要記載のため、詳細については「一般競争入札実施要項」を必ずご覧の上、入札にご参加ください。  
<https://www.aichi-takken.or.jp/news>

HPからもご覧いただけます